



**EXPENSAS CURADURIA URBANA**

ITEM	Unidades UVT	Vr sin iva	Iva	Vr con Iva
SUBDIVISION URBANA Y RURAL	25,02	\$1.177.566	\$223.738	\$1.401.304
PRORROGA Y REVALIDACION	25,02	\$1.177.566	\$223.738	\$1.401.304
Segunda PRORROGA Y REVALIDACION	50,05	\$2.355.603	\$447.565	\$2.803.168
PRORROGA Y REVALIDACION (vivienda de interes social individual)	1,67	\$78.599	\$14.934	\$93.532
<b>SUBDIVISION - Modalidad RELOTEO</b>				
De 0 a 1.000 m2	1,67	\$78.599	\$14.934	\$93.532
De 1.001 a 5.000 m2	12,51	\$588.783	\$111.869	\$700.652
De 5.001 a 10.000 m2	25,02	\$1.177.566	\$223.738	\$1.401.304
De 10.001 a 20.000 m2	37,53	\$1.766.349	\$335.606	\$2.101.956
Más de 20.000 m2	50,05	\$2.355.603	\$447.565	\$2.803.168
<b>LICENCIA DE CONSTRUCCION INDIVIDUAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL</b>				
Vivienda VIS Unifamiliar o Bifamiliar en estrato 1, 2 y 3	8,34	\$392.522	\$74.579	\$467.101
50% por ser vivienda VIS	4,17	\$196.261	\$37.290	\$233.551
<b>OTRAS ACTUACIONES</b>				
ITEM	Unidades UVT	Vr sin iva	Iva	Vr con Iva
<b>AJUSTE DE COTAS DE ÁREAS POR PROYECTO</b>				
Estrato 1 y 2	3,34	\$157.197	\$29.867	\$187.065
Estrato 3 y 4	6,67	\$313.924	\$59.645	\$373.569
Estrato 5 y 6	10,01	\$471.121	\$89.513	\$560.634
<b>COPIA CERTIFICADA DE PLANOS</b>	0,834	\$39.252	\$7.458	\$46.710
<b>APROBACIÓN DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL</b>				
Hasta 250 m2	6,26	\$294.627	\$55.979	\$350.606
De 251 a 500 m2	12,51	\$588.783	\$111.869	\$700.652
De 501 a 1.000 m2	25,02	\$1.177.566	\$223.738	\$1.401.304
De 1.001 a 5.000 m2	50,05	\$2.355.603	\$447.565	\$2.803.168
De 5.001 a 10.000 m2	75,07	\$3.533.170	\$671.302	\$4.204.472
De 10.001 a 20.000 m2	100,09	\$4.710.736	\$895.040	\$5.605.776
Más de 20.000 m2	125,11	\$5.888.302	\$1.118.777	\$7.007.080
<b>AUTORIZACIÓN PARA EL MOVIMIENTO DE TIERRAS Y CONSTRUCCIÓN DE PISCINAS (3m de excavación)</b>				
Hasta 100 m3	1,67	\$78.599	\$14.934	\$93.532
De 101 a 500 m3	3,34	\$157.197	\$29.867	\$187.065
De 501 a 1.000 m3	25,02	\$1.177.566	\$223.738	\$1.401.304
De 1.001 a 5.000 m3	50,05	\$2.355.603	\$447.565	\$2.803.168
De 5.001 a 10.000 m3	75,07	\$3.533.170	\$671.302	\$4.204.472
De 10.001 a 20.000 m3	100,09	\$4.710.736	\$895.040	\$5.605.776
Más de 20.000 m3	125,11	\$5.888.302	\$1.118.777	\$7.007.080
<b>APROBACIÓN DE PROYECTO URBANISTICO GENERAL</b>				
Por cada 5.000 m2 del area útil urbanizable (descontado el area correspondiente a la primera etapa de la ejecución de la obra sin superar los 125,11 UVT)	8,34			
<b>MODIFICACION DE PLANO URBANISTICO</b>	25,02	\$1.177.566	\$223.738	\$1.401.304
<b>CONCEPTO DE NORMA URBANISTICA</b>	8,34	\$392.522	\$74.579	\$467.101
<b>CONCEPTO DE USOS DEL SUELO</b>	1,67	\$78.599	\$14.934	\$93.532