

**AVISO DE COMUNICACIÓN Y CITACIÓN A VECINOS COLINDANTES
EXPEDIENTE 76520-1-24-0122**

El Curador Urbano N° 1, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en los Artículos 2.2.6.1.2.2.1 y 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015 y los Artículos 37 y 38 de la Ley 1437 de 2011 (CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO), se permite citar al vecino colindante del predio que se relaciona con la solicitud de licencia descrita a continuación, para que puedan constituirse como parte dentro del trámite de la misma, debido a la imposibilidad de efectuar la entrega de la citación por medio de correo certificado de la empresa **ENVIA**, por la causal de **DEV 024026040160/ 34**

Número del Radicado	Nombre	Dirección	Citación
76520-1-24-0122	Vecinos colindantes y/o propietarios y/o poseedores y/o tenedores	CALLE 23 C 36 76 - BARRIO OLIMPICO	025251546048

Que conforme a lo estipulado en las normas citadas en este despacho se radicó una solicitud de licencia urbanística, con las características que a continuación se describen:

- **RADICACIÓN: 76520-1-24-0122**
- **FECHA DE RADICACIÓN: 19 DE ABRIL DE 2024 .**
- **TITULAR DE LA SOLICITUD: ROSMERY OSORIO BENITES**
- **DIRECCIÓN DEL INMUEBLE: CALLE 23 D No. 36-77; BARRIO OLIMPICO..**
- **TIPO DE TRÁMITE : LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD AMPLIACION .**

Con fundamento en lo anterior lo citamos para que si usted lo estima conveniente, se haga parte en el trámite administrativo y presente sus objeciones a través del correo electrónico radicacionlicencias@curadorurbano1palmira.com a la expedición de la Licencia Urbanística, de conformidad a lo establecido en el Artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015, dentro del término comprendido desde la fecha de radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud.

Además le informamos que la resolución que resuelve la solicitud sólo podrá ser expedida por el despacho una vez haya transcurrido un término mínimo de Cinco (05) días hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha de la publicación del presente aviso. Para su mayor información y conocimiento del proyecto permítame comunicarle que el expediente con sus respectivos planos se encuentran a su disposición en este despacho y podrá solicitar copias del mismo, a sus costas, si así lo desea, para lo cual le informamos que el despacho del Curador Urbano N° 1 de Palmira, está ubicada en la calle 32 N° 29 - 58 y lo atenderemos previa cita programada a través de los teléfonos 602660021- 6022685537 y al correo electrónico radicacionlicencias@curadorurbano1palmira.com.

ARQ. LUIS EDWARD REINOSO CASTRILLÓN
CURADOR URBANO UNO DE PALMIRA

Fecha de publicación 30 de Abril de 2024



CITACIÓN A VECINOS COLINDANTES

Palmira, 22 de abril de 2024

OFICIO No 0153

Señor(a)
VECINO COLINDANTE (PROPIETARIO Y/O POSEEDOR).
RADICADO: 76520-1-24-0122.

Referencia: Citación Decreto 1077 de 2015 artículo 2.2.6.1.2.2.1.

El CURADOR URBANO UNO DE PALMIRA, en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015, se permite comunicarle(s), que en esta oficina se ha radicado un proyecto de solicitud de LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, INICIAL, AMPLIACIÓN, sobre el (los) predio (s) 01-01-0469-0020-000, ubicado(s) en la CALLE 23 D No. 36-77; BARRIO OLÍMPICO, colindante con sus propiedades.

PROPIETARIO (S) DEL PREDIO: ROSMERY OSORIO BENITES.

La presente citación tiene como objeto además de informarle hacerle saber a usted que si existe algún tipo de objeción con respecto a la ejecución del proyecto, relativo a las normas de edificabilidad, estructurales, jurídicas o urbanísticas que lo afecten directamente a usted o a un tercero las haga saber por escrito referenciando la dirección del predio, posible responsable de la obra al correo electrónico radicacionlicencias@curadorurbano1palmira.com o con carta en original y copia de manera personal en el despacho del CURADOR URBANO UNO DE PALMIRA, ubicado en la Calle 32 No 29 - 58. Dichas observaciones se resolverán en el acto que decida sobre la solicitud.

Si el proyecto se ajusta las normas de Ley, se citaran las personas, que se hubieren hecho parte dentro del trámite, para notificación personal del acto administrativo que resuelve la solicitud.

Si no encuentra mérito para pronunciarse, abstenerse de dar respuesta a la solicitud ya sea personalmente o respuesta escrita.

Atentamente:

ORIGINAL FIRMADO EN EXPEDIENTE - RAD. 76520-1-24-0122.
ARQ. LUIS EDWARD REINOSO CASTRILLÓN.
CURADOR URBANO UNO DE PALMIRA





CURADOR URBANO
REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE PALMIRA

2 Folios
03:30 PM
1068

VENTANILLA UNIÓN
RADICADO



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (2) 3842988
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

FEC GENERACION/ADMISION 23/04/2024 08:16 ORIGEN: PALMIRA

REMITENTE: CURADURIA URBANA 1
RADICACION LICENCIAS@CURADORURBANO1PALMIRA.COM

DIRECCION: CALLE 32 # 29-58

TEL: 6022660031 CEDULA / TIT / NIT 16986075-1 COD. POSTAL ORIGEN 763531884

PARA PROPIETARIO POSEEDOR O VECINO COLINDANTE
CALLE 23 C 36 76 BARRIO OLIMPICO

TEL 99999999 CEDULA / TIT / NIT NOAPORTA COD. POSTAL 763533007

NOTAS

VECINO COLINDANTE RAD 0122

Nombre CC Remitente

El remitente declara contrabando, joyas, transporte y su contenido

DOCUMENTOS



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4
Principal: Carrera 88 # 17B-10 Bogotá
Atención al usuario (2) 3842988
www.envia.co

ESTE ES UN SERVICIO DE MENSAJERIA EXPRESA

FEC GENERACION/ADMISION 23/04/2024 08:16 ORIGEN: PALMIRA

REMITENTE: CURADURIA URBANA 1
RADICACION LICENCIAS@CURADORURBANO1PALMIRA.COM

DIRECCION: CALLE 32 # 29-58

TEL: 6022660031 CEDULA / TIT / NIT 16986075-1 COD. POSTAL ORIGEN 763531884

PARA PROPIETARIO POSEEDOR O VECINO COLINDANTE
CALLE 23 C 36 76 BARRIO OLIMPICO

TEL 99999999 CEDULA / TIT / NIT NOAPORTA COD. POSTAL 763533007

NOTAS

VECINO COLINDANTE RAD 0122

Nombre CC Remitente

El remitente declara que el contenido del envío no contiene contrabando, joyas, títulos valores, dinero, ni de prohibido transporte y su contenido sin verificar es:

DOCUMENTOS

OTROS	0
TOTAL FLETE	0

Fecha estimada de entrega: 24/04/2024

El usuario deja expresa constancia que ha leído y comprende el contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio ofrecido entre las partes, cuyo contenido debe ser aceptado expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PCR remitente se responsabiliza por la veracidad de los datos suministrados. Para la prestación del servicio remitente se responsabiliza por la veracidad de los datos suministrados.



COLVANES SAS. NIT 800.185.306-4 Carrera 88 # 17B-10 Bogotá. Línea de Atención al usuario (1) 7943670
www.envia.co | correo electrónico: administradorpqri@enviacolvanes.com.co | Lic Min Transporte 0080 de
14/3/2000 | Lic Minic 001368 del 4/8/20 | CIU 5320 Mensajería Express | Somos Autorretenedores Res 4327
Jul/97 | Somos Grandes Contribuyentes Res 9061 Dic/20 | Agente Retenedor de IVA

Guía: 025251546048

CORTESIA

Fecha Admisión: 28/04/2024 13:02

Remitente: PROPIETARIO POSEEDOR O VECINO COLINDANTE
CALLE 23 C 36 76 BARRIO OLIMPICO
CALI
Cuenta: 02-149-0000564
Codigo Postal: 760041210
Identificación: NOAPORTA

Destinatario: CURADURIA URBANA 1
CALLE 32 # 29-58
Tel: 6022660031
PALMIRA-VALLE
Identificación: 16986075-1
Codigo Postal: 763531884
Fecha aprox entrega: 30/04/2024

Unds	Peso	Volum	V. Declarado	KCoBr	Flete	F.Varia	Otros	Total
1	1000	1	10.000	1			0	

DICE CONTENER: DOCUMENTOS
DEV 024026040160 / 34-DIRECCION DESTINATARIO NO EX DOCUMENTOS: RACK:Ingresada

El usuario deja constancia que conoce y acepta el contrato publicado en www.envia.co y en las carteleras de los puntos de servicio y en cumplimiento a la ley 1591 de 2012, autoriza el tratamiento de sus datos personales y del destinatario suministrados en este documento, para la prestación del servicio contratado, así mismo el envío del presente documento a su correo electrónico.

Nombre cedule Remitente:

Desconocido	No. 31	1	2	1ER INTENTO ENTREGA	HORA	
Refusado	No. 44	1	2	D:	M:	A:
No Resida	No. 35	1	2	2 DO INTENTO ENTREGA		
No Redama	No. 40	1	2	D:	M:	A:
Dir. errada	No. 34	1	2	FECHA DEVOLUCION REMITENTE		
Otros		1	2	D:	M:	A:

(Nov Operativa/Cerrado)

Nombre recibe a conformidad

Observaciones:

Guía 025251546048 [D.E] [02]

Cedula

DI	ME	AN	HO	MI
----	----	----	----	----

Grande Contribuyente Resoluc: 3061 Dic/2020

CITA ENTREGA:
tiempo de entrega 48 horas hábiles después de ambio en destino

INTENTO DE ENTREGA

Fecha de devolución:
Nombre / Nombre, CC y Bello Destinatario

OTROS 0
TOTAL FLETE 0

CARTAPORTE: NO

El usuario expresa constancia que ha leído y comprende el contrato que se encuentra publicado en la página web www.envia.co de Colvanes SAS y en las carteleras ubicadas en los puntos de servicio, que regula el servicio ofrecido entre las partes, cuyo contenido debe ser aceptado expresamente con la suscripción de este documento. Para la prestación del PCR remitente se responsabiliza por la veracidad de los datos suministrados. Para la prestación del servicio remitente se responsabiliza por la veracidad de los datos suministrados.